



Comhairle Cathrach & Contae Phort Láirge  
Waterford City & County Council



# Ráiteas Bliantúil Airgeadais Comhairle Cathrach & Contae Phort Láirge

BLIAIN DAR CRÍOCH 31 NOLLAIG 2022



**Ráiteas Airgeadais Bhliantúil Chomhairle Cathrach & Contae Phort Láirge  
bliain dár críoch 31 Nollaig 2022**

	<b>Leathanach</b>
Athbhreithniú Airgeadais	2
Deimhniú ón bPríomhfheidhmeannach / gCeann Airgeadais	3
Tuairim Iniúchta	3 (a)
Ráiteas ar Bheartais Chuntasaíochta	4-7
 <b>Cuntais Airgeadais</b>	
Ráiteas Ar Ioncam Cuimsitheach (Ráiteas Cuntais Ar Ioncam & Caiteachais)	8
Ráiteas Ar Sheasamh Airgeadais (Clár Comhardaithe)	9
Ráiteas Faoi Shreabhadh Cistí (Cistí Ráiteas Faoi Shreabhadh )	10
Nótaí faoi agus mar chuid de na Cuntais	11-21

**Aguisíní**

- 1 Anailís ar Chaiteachas
- 2 Caiteachas agus Ioncam de réir Rannáin
- 3 Anailís ar Ioncam ó Dheontais agus Fóirdheontais
- 4 Anailís ar Ioncam ó Earraí agus Seirbhísí
- 5 Achoimre ar Chaiteachas agus Ioncam Caipitiúil
- 6 Caiteachas Caipitil agus Ioncam de réir Rannáin
- 7 Ollbhailiúcháin Ioncaim
- 8 Ús i gCuideachtaí Údaráis Áitiúil



# Comhairle Cathrach & Contae Phort Láirge

## Athbhreithniú Airgeadais

### Ráiteas Airgeadais Bliantúil don Bhliain Airgeadais dar críoch 31ú Nollaig 2022

Tugann an Ráiteas Bliantúil Airgeadais seo achoimre ar thorthaí airgeadais Chomhairle Cathrach & Contae Phort Láirge i gcomhair 2022.

Tá Ráiteas Bliantúil Airgeadais 2022 ullmhaithe de réir Chód Cleachtais agus Rialacháin Airgeada de chuid Chuntasaíocht in Éirinn an Údaráis Áitiúil. Tá na Nótaí Breise a bhaineann leis na Cunta mar dhlúthchuid den Ráiteas Bliantúil Airgeadais agus cuirtear san áireamh anseo iad ionas go mbeidh tuiscint iomlán ag an léitheoir ar na cuntais.

Taispeánann na torthaí sa Chuntas Ioncaim agus Caiteachais don mbliain, mar atá léirithe ar leath 8, farasbarr Ioncaim de €1,444,545 ar ár ngíomhaíochtaí don mbliain. Farasbarr atá ann tar éis deil le glan-aistrithe chuig Cúlchistí de €10,147,481. Dá bharr, sé €1,271,104 an t-iarmhéid dochair atá an gCuntas Ioncaim ag an 31 Nollaig 2020, i gcomparáid le hiarmhéid de €2,715,650 ar an 31 Nollaig 2022.

Taispeánann an Cuntas Caipitil, atá san áireamh in Aipindic 5 agus 6, iarmhéid sochair de €8,817,023 ag deireadh na bliana.

Tugann an Clár Comhardaithe, a thaispeánann conas mar a sheasaimid ó thaobh airgeadais de ar an 31 Nollaig 2022, sonraí des na suimeanna atá ag dul don gComhairle nó atá dlite, chomh maith le sonraí ár gcuid sócmhainní.



# Comhairle Cathrach & Contae Phort Láirge

## Deimhniú an Phríomhfheidhmeannach & an Ceann Airgeadais don bhliain dar críoch

31 Nollaig 2022

- 1.1 Táimidne, an Príomhfheidhmeannach agus an Ceann Airgeadais, freagrach as ráiteas bliantúil airgeadais a ullmhú de réir an chóid chleachtais cuntasáiochta a d'eisigh an tAire faoi alt 107 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001
- 1.2 Táimid freagrach as leabhair chearta cuntais a choimeád a nochtann, le cruinneas réasúnta, staid airgeadais an údaráis áitiúil agus a chumasaíonn dó a chinntiú go gcomhlíonann na ráitis airgeadais na riachtanais reachtúla.
- 1.3 Táimid freagrach as sócmhainní an údaráis áitiúil a chosaint agus as bearta réasúnta a dhéanamh chun calaois agus neamhrialtachtaí eile a chosc agus a bhraith.
- 1.4 Seo na rudaí a rinneamar agus na ráitis airgeadais a n-ullmhú:
  - luamar gur ullmhaíodh na ráitis airgeadais de réir an Chóid Chleachtais Cuntasáiochta agus gur cuireadh na beartais chuntasáiochta i bhfeidhm ar shlí chomhsheasmhach; agus,
  - rinneamar breithiúnais agus meastacháin a bhí réasúnta agus stuama;
- 1.5 Deimhnímid go bhfuil na ráitis airgeadais de chuid Chomhairle cathrach & Contae Phort Láirge don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2022, de réir mar atá leagtha amach ar leathanaigh 2 go 21, ar aon dul leis na leabhair chuntas agus gur ullmhaíodh iad i gcomhréir leis na riachtanais chuntasáiochta mar a threoraigh an tAire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht.

Príomhfheidhmeannach

*Michael Walsh*

Ceann Airgeadais

*Bernard Pollard*

Dáta 17 Aibrean 2023

Dáta 17 Aibrean 2023





# Comhairle Cathrach & Contae Phort Láirge

## Tuairim Iniúchta Neamhspleách

Tá Tuairim an Iniúcháir Neamhspleách ar fáil sa leagan Béarla den Ráiteas Bliantúil Airgeadais 2022, sa teanga inar scríobhadh é.



# RÁITEAS FAOI BHEARTAIS CHUNTASAÍOCHTA

## 1. Ginearálta

Ullmhaíodh na cuntais i gcomhréir leis an gCód Cleachtais Cuntasaíochta (ACoP) maidir le cuntasaíocht údarás áitiúil arna athbhreithniú ag an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta (RTRÁO) amhail an 31 Nollaig 2022. Ní mór neamh-chomhlíonadh beartas cuntasaíochta mar atá leagtha amach in ACoP a lua sna Beartais agus sna Nótaí do na Cuntais.

## 2. Ráiteas Faoi Shreabhadh Cistí (Cistí Ráiteas Faoi Shreabhadh )

Tugadh Ráiteas ar Shreabhadh Cistí isteach mar chuid de AFS 2011. Cé gur leanadh treoir Chaighdeán 7 de chuid Cuntasaíocht Idirnáisiúnta maidir le Ráiteas ar Shreabhadh Airgid, tá gnó na n-údarás áitiúil an-éagsúil le gnó fhormhór na n-eagraíochtaí san earnáil phríobháideach agus, dá bhrí sin, aontaíodh roinnt mionathruithe ar an bhformáid chun a áirithiú go mbeidh na sonraí atá ar taispeáint fóinteach agus úsáideach laistigh d'earnáil an rialtais áitiúil. Ar an ábhar sin tá an ráiteas á dá dtagraítear mar 'Ráiteas faoi Shreabhadh Cistí'. Áirítear ar na cuntais airgeadais anois Ráiteas faoi Shreabhadh Cistí thaispeántar tar éis an Ráiteas Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe). Baineann Nótaí 17-22 le Ráiteas faoi Shreabhadh Cistí agus léirítear iad sna Nótaí ar an agus mar chuid de mhír na guntas den AFS. Tabhair faoi deara / Tionscadal Neamh / iarmhéideanna 19 Sonraí Tionscadail Inacmhainne / Deonacha, is féidir a bheith ina dochair nó iarmhéid sochair. Glacann an sreabhadh cistí gur iarmhéideanna dochair iad seo agus tá an cur síos ar an (Méadú)/Laghdú bunaithe air seo.

## 3. Fabhruithe

Ullmhaíodh na cuntais airgid agus caipitil ar bhonn fabhraithe de réir an Chóid Cleachtais. **(Ba cheart do gach údarás áitiúil liosta a dhéanamh de na réimsí nach bhfuil siad ag comhlíonadh leis an mbeartas seo, m.sh ranniocaíochtaí forbartha)**

## 4. Muirir Úis

Is féidir iasachtaí atá le híoc a chur i dhá chatagóir ar leith:

- Iasachtaí lena mbaineann morgáiste
- Iasachtaí nach mbaineann morgáiste leo

### 4.1 Iasachtaí lena mbaineann Morgáiste

Tá sruth ioncain chomhfhreagartha ag iasachtaí lena mbaineann morgáiste ó réamhíocaíochtaí fadtréimhseacha (.i. airgead tugtha ar iasacht ag an údarás áitiúil d'iasachtaithe), d'fhonn tithe a cheannach. Níl ach an ghné úis a ghearrtar nó chun sochair an Ráitis Ioncain Cuimsitheach (Ráiteas Ioncain agus Caiteachais).

### 4.2 Iasachtaí nach mbaineann Morgáiste leo

Leagann Nóta 7 leis na cuntais amach na cineálacha iasachta faoin gceannteideal sin. Ní bheidh sruth ioncain comhfhreagrach ann i gcás iasachtaí maidir le sócmhainní/deontais, maoiniú ioncain. Beidh maoiniú idirlinne mar chuid de mhaoiniú buan de réir a chéile. Beidh luach comhfhreagrach ag iasachtaí maidir leis na cinnteidil eile i Nóta 3.

## **5. Pinsin**

Gearrtar íocaíochtaí maidir le pinsin agus aiscí ar an gcuntas ioncaim sa tréimhse chuntasaíochta ina ndéantar na híocaíochtaí. Áirítear ar chostas na dtuarastal agus na bpánna sna cuntais asbhaintí i dtaca le sochair ranníocaíochtaí pinsin (lena n-áirítear Windows agus Orphans) faoi Scéim Aoisliúntais an Rialtais Áitiúil agus faoin Scéim Pinsean Seirbhíse Poiblí Aonair.

Cuireadh tús leis an Scéim Pinsean Seirbhíse Poiblí Aonair ("Scéim Aonair") le héifeacht ón 1 Eanáir 2013. Leanann na húdaráis áitiúla le ranníocaíochtaí na bhfostaithe don Scéim Aonair a asbhaint ach déantar iad a sheoladh chuig an DPER.

## **6. Gníomhaireacht agus Seirbhísí Eile**

Déantar Caiteachas ar sheirbhísí a chuirtear ar fáil nó a dhéantar ar son údaráis áitiúla eile a aisghabháil ar chostas nó i ndáil le socruithe ar leith.

## **7. Foráil do Dhrochfhiacha & Fiacha Amhrasacha**

Rinneadh/Ní dhearnadh foráil sna cuntais chuif do dhrochfhiacha & fiacha amhrasacha.

## **8. Sócmhainní Seasta**

### **8.1 Catagóirí Sócmhainní**

Cuirtear sócmhainní seasta i gcatagóirí mar atá leagtha amach sa Ráiteas um Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe). Tá briseadh síos breise de réir cineál sócmhainne leagtha amach i nóta 1 leis na cuntais.

### **8.2 Aitheantas**

Déantar caiteachas ar cheannach nó tógáil sócmhainní seasta a chaipitiliú ar bhonn fabhrúithe.

### **8.3 Tomhas**

Bhí Ráiteas ar Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe), ina bhfuil sócmhainní an údaráis áitiúil san áireamh, mar chuid den Ráitea Airgeadais Bliantúil don chéad uair i 2003. Rinneadh na sócmhainní a luacháil bunaithe ar an 'Treoirlíne Luachála' arna heisiúint ag an DHPLG. Áiríodh na sócmhainní uile a ceannaíodh nó a tógadh ón 1/1/2004 ag an gcostas stairiúil. Tá beartais chuntasaíochta a bhaineann le léasanna á bhforbairt faoi láthair agus léireofar iad sna ráitis airgeadais ag dáta sa todhchaí.

### **8.4 Athluacháil**

Faoi mar atá leagtha amach in athbhreithniú ar an gCód Cleachtais Chuntasaíochta, tá sé de bheartas sócmhainní seasta a thaispeáint ag costas. Níl costais chothabhála agus a fheabhsú a bhaineann le sócmhainní bonneagair san áireamh faoi láthair i sócmhainní seasta, ach déanfar athbhreithniú ag dáta sa todhchaí. Mar gheall ar a staid fhisiceach, tá formhór mór na sócmhainní ar leith d'údaráis áitiúla agus níl siad faoi réir diúscartha. Tugtar cuntas ag tráth na diúscartha ar aon chailleanas nó ghnóthachan a bhaineann le glanluach inréadaithe na sócmhainní ginearálta eile atá faoi réir diúscartha.

### **8.5 Diúscairte**

I ndáil le sócmhainní indiúscartha, cuirtear ioncam le cúlchiste ar leith agus go ginearálta úsáidtear é le sócmhainní nua a cheannach. Beidh fáiltais as díol tithe údaráis áitiúil le cur i bhfeidhm faoi mar a threoróidh an RTRÁO.

## 8.6 Dímheas

Faoin modh cuntasíochta reatha is é an muirear dímheasa a fhritháireamh ag an amúchadh ar fhoinsé maoinithe na sócmhainne. Tá tíochar neodrach ag an modh seo ar loncam agus Caiteachas agus dá bharr san tá an muirear dímheasa agus an creidmheas a bhaineann leis as an aireamh ón ráiteas ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais).

Seo a leanas na beartais a chuirtear i bhfeidhm ar shócmhainní atá faoi réir ag dímheas:

Cineál Sócmhainne	Boinn	Ráta Dímheasa (%) P.A
Gléasra & Meaisínre		
- Saol Fada	S/G	10%
- Saol Gearr	S/G	20%
Trealamh	S/G	20%
Troscán	S/G	20%
Sócmhainní Oidhreachta		Neamhní
Leabhair ón Leabharlann		Neamhní
Spraoi-pháirceanna	S/G	20%
Páirceanna	S/G	2%
Líonta Talún (* Féach nóta)		
<b>Sócmhainní Uisce</b>		
- Scéimeanna uisce	S/G	Fadsaoil Sócmhainne sa bhreis ar 70 bliain
- Scéimeanna draenála	S/G	Fadsaoil Sócmhainne sa bhreis ar 50 bliain

Ní ghearann an Chomhairle dímheas ar bith i mbliain na diúscartha agus gearrfaidh siad bliain iomlán dímheasa sa bhliain ina gceannaítear iad.

**\*Áiríodh luach na suíomh líonta talún i nóta 1 faoi thalamh. Is ionann an dímheas agus ídiú na sócmhainne líonta talún.**

## 9. Deontais Rialtais

Déileáiltear le Deontais Rialtais ar bhonn fabhráithe. Cuirtear deontais a fhaightear chun oibríochtaí ó lá a chlúdach chun sochair an Ráitis Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais). Léirítear deontais a fhaightear, a bhaineann le tógáil sócmhainní, mar chuid den ioncam a bhaineann le hObair atá

## 10. Feichiúnaithe Forbartha agus a n-Ioncam

Áirítear feichiúnaithe um thobhach forbartha gearrthearmaí i nóta 5. Tá ioncam ó ranníocaíochtaí forbartha nach bhfuil le hioc laistigh den bhliain reatha curtha siar agus níl siad léirithe astu féin sna ráitis airgeadais.

## 11. Fuascailt Fiach

Cuirtear na fáiltais ó luathfhuascailt iasachtaí ó iasachtaithe i bhfeidhm ar luathfhuascailt iasachtaí a bhaineann le morgáistí ón nGníomhaireacht um Airgeadais Tithíochta agus Oifig na nOibreacha Poiblí.

## 12. Scéimeanna Léasa

Déantar íocaíochtaí cíosa faoi léasanna oibriúcháin ar an Ráiteas Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais). Tá sóchmhainní a fhaghtar faoi léas airgeadais san áireamh sna sóchmhainní seasta. Taispeántar an méid dlite ar iarmhéideanna neamhíochta faoi dhliteanas reatha agus creidiúnaithe fadtéarmacha.

## 13. Stoc

Déantar stoic a luacháil ar bhonn méanchostais.

## 14. Obair atá ar siúl & Réamhchaiteachas

Is costas stairiúil charntha ar thionscadail éagsúla a bhaineann le caipitil atá san obair atá ar siúl agus réamhchaiteachas. Tá an t-ioncam fabhráithe maidir leis na tionscadail seo san áireamh sa Ráiteas Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe) mar 'Ioncam WIP'.

## 15. Ús i gCuideachtaí Údaráis Áitiúil

Tá leas Chomhairle Cathrach & Contae Phort Láirge i gcuideachtaí liostaithe in Aguisín 8.

## 16. Páirtithe Gaolmhara

Aistriú acmhainní, seirbhísí nó oibleagáidí idir an t-údarás áitiúil agus páirtí gaolmhar is ea idirbheart páirtí. Áirítear iad seo a leanas leis na príomhpháirtithe gaolmhara d'údarás áitiúil:

- i. An Lucht Bainistíochta agus an Pearsanra
- ii. Baill na Comhairle
- iii. Ranna Rialtais
- iv. Cuideachtaí Údaráis Áitiúil

Tá baill chomhairle agus príomhphearsanra na nÚdarás Áitiúil faoi cheangal le hailt ábhartha den Acht Rialtais Áitiúil 2001 agus reachtaíocht a leasaíodh ina dhiaidh sin chun:

- a. dearbhú bliantúil um "leasanna is gá a fhógairt" a chur ar fáil arna leagan amach in alt 175 den Acht;
- b. leasanna tairbhíúla ar bith atá acu nó ag duine ar bith a bhaineann leo a nochtadh faoi ailt 167, 178 agus 179; agus
- c. cloí le cód iompair a d'eisigh an tAire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta faoi alt 169 den Acht Rialtais Áitiúil 2001 in 2004.

Cumhdaítear faoi "Leasanna is gá a fhógairt" leasanna airgeadais agus leasanna áirithe eile amhail talamh etc.

Is í an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta a chinneann tuarastail agus luachanna saothair do lucht bainistíochta agus do phearsanra na n-údarás áitiúil ar aon dul le beartas rialtais lárnaigh maidir le rátaí pá.

Tá leasanna na nÚdarás Áitiúil i gcuideachtaí agus i gcomhfhiontair léirithe in Aguisín 8 a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais Bhliantúla.

Tá idirbhearta Údarás Áitiúil le ranna rialtais rialaithe le rialuithe agus nósanna imeachta arna spreagadh ag rialacha cuntasáíochta rialtais.

## RÁITEAS AR IONCAM CUIMSITHEACH (RÁITEAS CUNTAIS AR IONCAM & CAITEACHAIS) DON BHLIAIN DAR CRÍOCH 31 NOLLAIG 2022

Tugann an Ráiteas Cuntas Ioncaim agus Caiteachais le chéile gach ioncam agus caiteachas a bhaineann.

Taispeánann sé an barrachas/(easnamh) don bhliain. Taispeántar aistriú ó chuig cúlchistí astu féin agus ní dhéanfar iad a leithdháileadh de réir ranna seirbhíse.

Déanann Nóta 16 aistriú e leithdháileadh de réir ranna seirbhíse san fhormaid chéanna is atá i Tábla A de bhuiséad an Údaráis Áitiúil a ghlacadh leis.

### Caiteachas de réir Rannáin

Nótaí	Ollchaiteachas	Ioncam	Glanchaiteachas	Glanchaiteachas
	2022 €	2022 €	2022 €	2021 €
Tithíocht & Tógáil	32,325,997	36,741,391	(4,415,394)	(4,089,798)
Sábháilteacht & Iompar de Bhóthair	42,171,124	29,300,277	12,870,848	14,336,002
Seirbhísí Uisce	10,835,885	10,389,335	446,550	268,225
Bainistíocht Forbartha	24,460,873	16,845,802	7,615,071	6,594,591
Seirbhísí Comhshaoil	20,044,600	3,972,990	16,071,610	14,861,535
Áineas & Taitneamhacht	15,063,878	2,130,976	12,932,902	11,560,685
Talmhaíocht, Bia agus an Mhuir	890,021	443,433	446,588	472,695
Seirbhísí Ilghnéitheacha	5,760,306	8,684,021	(2,923,715)	(271,031)
<b>Ioncam/Caiteachas Iomlán</b>	<b>151,552,684</b>	<b>108,508,224</b>		
<b>Glanhostas na Rannán a mhaoineofar as Rátaí &amp; Cáin Mhaoine Áitiúil</b>			<b>43,044,461</b>	43,732,903
Rátaí			34,967,971	33,439,115
Cáin Mhaoine Áitiúil			19,668,516	19,665,016
<b>Barrachas/(Easnamh) don Bhliain roimh Aistriú</b>	<b>16</b>		<b>11,592,026</b>	9,371,228
<b>Aistriú chuig/(ó) Chúlchistí</b>	<b>14</b>		<b>(10,147,481)</b>	(6,931,115)
<b>Barrachas/(Easnamh) Iomlán don Bhliain</b>			<b>1,444,545</b>	2,440,113
<b>Cúlchiste Ginearálta @ 1ú Eanáir 2022</b>			<b>(2,715,650)</b>	(5,155,763)
<b>Cúlchiste Ginearálta @ 31ú Nollaig 2022</b>			<b>(1,271,104)</b>	(2,715,650)





## RÁITEAS AR SHEASAMH AIRGEADAIS (CLÁR COMHARDAITHE) AG 31 NOLLAIG 2022

	Nótaí	2022 €	2021 €
<b>Sócmhainní Seasta</b>	1		
Feidhmiúil		870,362,009	859,152,252
Infrastruchtúrach		1,347,199,667	1,347,282,155
Pobal		32,033,475	32,496,525
Neamhfheidhmiúil		28,635,336	28,666,295
		<b>2,278,230,487</b>	<b>2,267,597,228</b>
<b>Obair atá ar siúl agus Réamhchostais</b>	2	76,600,117	54,402,284
<b>Féichiúnaithe Fádtréimhseacha</b>	3	68,377,187	69,559,474
<b>Sócmhainní Reatha</b>			
Stoic	4	468,976	392,532
Féichiúnaithe Trádála & Réamhíocaíochtaí	5	50,110,677	20,624,319
Infheistíochtaí Bainc		64,467,615	40,525,128
Airgead sa Bhanc		-	395,093
Airgead Tírim faoi Bhealach		181,970	120,449
		<b>115,229,238</b>	<b>62,057,522</b>
<b>Dlíteanais Reatha (Méideanna a bheidh dlíte laistigh de bhliain amháin)</b>			
Rótharraingt Bhainc		36,402	-
Féichiúnaithe & Fabhruithe	6	108,231,062	55,176,591
Léasanna Airgeadais		-	-
		<b>108,267,464</b>	<b>55,176,591</b>
<b>Glansócmhainní Reatha / (Dlíteanais)</b>		<b>6,961,774</b>	<b>6,880,930</b>
<b>Creidiúnaithe (Méideanna a bheidh dlíte tar éis bliain amháin)</b>			
Iasachtaí le hÍoc	7	94,108,273	104,892,123
Léasanna Airgeadais		-	-
TaiscÍ Inaisíochta	8	4,230,548	3,724,954
Eile		15,615,696	14,263,245
		<b>113,954,518</b>	<b>122,880,322</b>
<b>Glansócmhainní</b>		<b>2,316,215,048</b>	<b>2,275,559,595</b>
<b>Léirithe ag</b>			
Cuntas Caipitlíthe	9	2,278,230,487	2,267,597,228
Ioncam d'obair atá ar siúl	2	68,087,970	44,935,282
Cúlchiste Ioncaim Ginearálta		(1,271,104)	(2,715,650)
Cúlchistí Sonracha Eile		-	-
Iarmhéideanna eile	10	(28,832,304)	(34,257,266)
<b>Cúlchistí Iomlána</b>		<b>2,316,215,048</b>	<b>2,275,559,595</b>



**RÁITEAS FAOI SHREABHADH CISTÍ (CISTÍ RÁITEAS FAOI SHREABHADH)  
AMHAIL AN 31 NOLLAIG 2022**

	Nóta	2022 €	2022 €
<b>GNÍOMHAÍOCHTAÍ IONCAIM</b>			
Insreabhadh Glan/(eis-sreabhadh glan) ó ghníomhaíochtaí oibriúcháin	17		24,936,214
<b>GNÍOMHAÍOCHTAÍ CAIPITIL</b>			
<b>Torthaí ar Infheistíocht &amp; Fónadh ar Airgeadas</b>			
Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Caipitilthe Sócmhainní Seasta		10,633,259	
Méadú/(Laghdú) i Maoiniú WIP/Réamh-mhaoiniú		23,152,688	
Méadú/(Laghdú) in Iarmhéideanna Cúlchiste	18	<u>(1,121,938)</u>	
<b>Insreabhadh Glan/(Eis-sreabhadh Glan) ó Thorthaí ar Infheistíocht agus Fónadh ar Airgeadas</b>			<b>32,664,009</b>
<b>Caiteachas Caipitil &amp; Infheistíocht Airgeadais</b>			
(Méadú)/Laghdú i Sócmhainní Seasta		(10,633,259)	
(Méadú)/Laghdú i Maoiniú WIP/Réamh-mhaoiniú		(22,197,833)	
(Méadú)/Laghdú in Iarmhéideanna Caipitil Eile	19	<u>4,369,335</u>	
<b>Insreabhadh Glan/(Eis-sreabhadh Glan) ó Chaiteachas Caipitil agus Infheistíocht Airgeadais</b>			<b>(28,461,756)</b>
<b>Maoiniú</b>			
Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Iasachta	20	(8,249,112)	
(Méadú)/Laghdú i Maoiniú Cúlchiste	21	<u>2,177,564</u>	
<b>Insreabhadh Glan/(eis-sreabhadh glan) ó Ghníomhaíochtaí Airgeadais</b>			<b>(6,071,548)</b>
<b>Gabháltas Tríú Páirtí</b>			
Méadú/(Laghdú) i dTaiscí Inaisíochta			505,594
Méadú Glan/(Laghdú Glan) in Airgead Tirim agus Coibhéisí Airgid	22		<u><u>23,572,512</u></u>



## NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

### 1. Sócmhainní Seasta

Talamh	Páirceanna	Tithíocht	Foirgnimh	Gléasra & Meaisínre (Saol Fada & Saol Gearr)		Ríomhairí, Trosacán & Trealamh	Oidhreacht	Bóithre agus Bonneagar	Gréasán Uisce & Séarachais	Iomlán
				€	€					
40,333,935	25,714,489	699,901,794	152,689,028	23,820,744	5,888,962	7,236,352	1,340,552,639	4,124,430	2,300,262,371	
<b>Rudaí Breise</b>										
- Ceannaithe	290,272	5,197,229	294,543	1,234,877	171,809	19,238	-	-	7,207,969	
- Aistriú WIP	196,021	8,503,821	-	-	-	-	-	-	8,699,842	
Diúscairtí Aistriúcháin	(17,599)	(3,746,523)	-	(795,154)	-	-	-	-	(4,559,276)	
Athluacháil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Coigeartuithe Costais Stairiúla	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Costais Charntha @ 31/12/2022</b>	<b>26,200,782</b>	<b>709,856,320</b>	<b>152,983,571</b>	<b>24,260,466</b>	<b>6,060,770</b>	<b>7,255,591</b>	<b>1,340,552,639</b>	<b>4,124,430</b>	<b>2,311,610,905</b>	
<b>Dímheas</b>										
Dímheas @ 1/1/2022	4,585,548	-	210,353	21,349,653	5,529,675	-	-	989,913	32,665,143	
Soláthar don Bhliain	588,711	-	-	615,263	200,905	-	-	82,489	1,487,367	
Diúscairtí Aistriúcháin	-	-	-	(772,092)	-	-	-	-	(772,092)	
<b>Dímheas Carntha @ 31/12/2022</b>	<b>5,174,259</b>	<b>-</b>	<b>210,353</b>	<b>21,192,825</b>	<b>5,730,580</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,072,402</b>	<b>33,380,419</b>	
<b>Glanluach Leabhair @ 31/12/2022</b>	<b>21,026,523</b>	<b>709,856,320</b>	<b>152,773,218</b>	<b>3,067,641</b>	<b>330,191</b>	<b>7,255,591</b>	<b>1,340,552,639</b>	<b>3,052,028</b>	<b>2,278,230,487</b>	
Glanluach Leabhair @ 31/12/2021	21,128,941	699,901,794	152,478,674	2,471,090	359,286	7,236,352	1,340,552,639	3,134,517	2,267,597,228	
<b>Glanluach Leabhair trí Chatagóir</b>										
Feidhmiúil	8,854,497	602,901	147,684,663	3,014,199	330,191	19,238	-	-	870,362,009	
Infrastruchtúrach	3,595,000	-	-	-	-	-	1,340,552,639	3,052,028	1,347,199,667	
Pobal	50,000	20,423,622	4,375,000	-	-	7,184,852	-	-	32,033,475	
Neamhfeidhmiúil	27,816,839	-	713,555	53,442	-	51,500	-	-	28,635,336	
<b>Glanluach Leabhair @ 31/12/2022</b>	<b>21,026,523</b>	<b>709,856,320</b>	<b>152,773,218</b>	<b>3,067,641</b>	<b>330,191</b>	<b>7,255,591</b>	<b>1,340,552,639</b>	<b>3,052,028</b>	<b>2,278,230,487</b>	

## NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

### 2. Obair atá ar siúl agus Réamhchostais

Seo a leanas achoimre ar an obair atá ar siúl faoi láthair agus réamhchaiteachas i gcatagóir sócmhainne:

	Maoinithe 2022 €	Nearmh-mhaoinithe 2022 €	Iomlán 2022 €	Iomlán 2021 €
<b>Caiteachas</b>				
Obair atá ar siúl	40,657,516	34,954,661	75,612,177	54,087,376
Réamhchostais	973,701	14,240	987,941	314,908
	<b>41,631,217</b>	<b>34,968,901</b>	<b>76,600,117</b>	<b>54,402,284</b>
<b>Ioncam</b>				
Obair atá ar siúl	36,814,352	30,009,461	66,823,813	44,871,705
Réamhchostais	1,217,576	46,582	1,264,157	63,577
	<b>38,031,927</b>	<b>30,056,043</b>	<b>68,087,970</b>	<b>44,935,282</b>
<b>Ollchaiteachas</b>				
Obair atá ar siúl	3,843,164	4,945,200	8,788,364	9,215,671
Réamhchostais	(243,875)	(32,342)	(276,217)	251,331
	<b>3,599,290</b>	<b>4,912,858</b>	<b>8,512,147</b>	<b>9,467,002</b>

### 3. Féichiúnaithe Fadtréimhseacha

Seo a leanas miondealú ar na féichiúnaithe fadtréimhseacha:

	larmhéid @ 1/1/2022 €	lasachtaí Arna n-Eisiúint €	Príomhshuíom Aisíoctha €	Luath Fhuascailtí €	Coigeartuithe Eile €	larmhéid @ 31/12/2022 €	larmhéid @ 31/12/2021 €
Réamhíocaíochtaí Morgáistí Fadtréimhseacha*	36,846,343	2,766,705	(2,074,888)	(1,347,420)	1,080,451	37,271,191	36,846,343
Réamhíocaíochtaí Ceannacháin Tionónta	648	-	-	-	-	648	648
Colthromas ar Cíos faoi Chomhúinéireacht	3,190,470	-	-	(940,977)	(89,849)	2,159,644	3,190,470
	<b>40,037,461</b>	<b>2,766,705</b>	<b>(2,074,888)</b>	<b>(2,288,397)</b>	<b>990,602</b>	<b>39,431,483</b>	<b>40,037,461</b>
Airíeacain lasachtaí is In-Aisghabhála						17,483,322	19,517,809
Ais Léasaithe d'Airíeacain Chaipitil						14,765,696	13,303,245
Infheistíochtaí Fadtréimhseacha						-	-
Airgead Tirim						-	-
Leas i gcuideachtaí comhlachaithe						-	-
Eile						<b>32,249,018</b>	<b>32,821,055</b>
						<b>71,680,501</b>	<b>72,858,516</b>
						(3,303,314)	(3,299,042)
						<b>68,377,187</b>	<b>69,559,474</b>

Airíeacain lasachtaí is In-Aisghabhála  
Ais Léasaithe d'Airíeacain Chaipitil  
Infheistíochtaí Fadtréimhseacha

Airgead Tirim  
Leas i gcuideachtaí comhlachaithe

Eile

Lúide: Méideanna dilte laistigh de bhliain amháin (Notá 5)

Méideanna Iomlána dilte tar éis níos mó ná bliain amháin

\* lasachtaí na Gníomhaireachta um Airgeadas Tithíochta san áireamh

# NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

## 4. Stoic

Seo a leanas achoimre ar stoc:

	2022 €	2021 €
Stóras Lárnach	316,371	321,077
Ionaid Eile	152,605	71,455
<b>Iomlán</b>	<b>468,976</b>	<b>392,532</b>

## 5. Féichiúnaithe Trádála & Réamhíocaíochtaí

Seo a leanas miondealú ar fhéichiúnaithe agus réamhíocaíochtaí:

	2022 €	2021 €
Féichiúnaithe Rialtais	17,674,096	13,992,233
Féichiúnaithe Tráchtála	5,936,284	8,647,275
Féichiúnaithe Neamhtráchtála	6,312,167	6,271,506
Féichiúnaithe Tobhaigh Forbartha	1,959,423	1,753,173
Seirbhísí Eile	17,627	33,687
Údaráis Áitiúla Eile	1,106,914	596,262
Coimisinéirí Ioncaim	-	-
Eile	416	779
Móide: Méideanna dlíte laistigh de bhliain amháin (Notá 3)	3,303,314	3,299,042
<b>Olliomlán na bhFéichiúnaithe</b>	<b>36,310,240</b>	<b>34,593,958</b>
Lúide: Foráil d'Fhiacha Amhrasacha	(12,400,378)	(16,707,191)
<b>Iomlán na bhFéichiúnaithe Trádála</b>	<b>23,909,861</b>	<b>17,886,767</b>
Réamhíocaíochtaí	26,200,816	2,737,552
<b>Iomlán</b>	<b>50,110,677</b>	<b>20,624,319</b>

## NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

### 6. Creidiúnaithe agus Fabhruithe

Seo a leanas miondealú ar chreidiúnaithe agus ar fhabhruithe:

	2022 €	2021 €
Creidiúnaithe trádála	27,354,410	7,599,002
Deontais	88,628	56,433
Coimisinéirí Ioncaim	7,363,771	3,571,480
Údaráis Áitiúla Eile	76,960	720
Creidiúnaithe Eile	139,926	448,534
	<b>35,023,695</b>	<b>11,676,170</b>
Fabhruithe	19,164,321	15,521,647
Ioncam Iarchurtha	44,624,577	19,917,545
Móide: Méideanna dlíte laistigh de bhliain amháin (Notá 7)	9,418,469	8,061,230
	<b>108,231,062</b>	<b>55,176,591</b>

### 7. Iasachtaí Iníoctha

(a) Gluaiseacht in Iasachtaí Iníoctha

	HFA €	OPW €	Eile €	Iarmhéid @ 31/12/2022 €	Iarmhéid @ 31/12/2021 €
Iarmhéid @ 1/1/2022	110,607,561	-	2,345,792	112,953,353	111,031,325
Iasachtaí	2,684,038	-	-	2,684,038	10,628,221
Aisiocaíocht ar Phríomhshuim	(6,406,677)	-	(555,673)	(6,962,350)	(6,906,015)
Luath Fhuascailtí	(5,148,299)	-	-	(5,148,299)	(1,800,178)
Coigeartuithe Eile	-	-	-	-	-
Iarmhéid @ 31/12/2022	<b>101,736,623</b>	<b>-</b>	<b>1,790,119</b>	<b>103,526,742</b>	<b>112,953,353</b>
Lúide: Méideanna dlíte laistigh de bhliain amháin (Notá 6)				9,418,469	8,061,230
Méideanna lomlána a bheidh dlíte tar éis níos mó ná bliain amháin				<b>94,108,273</b>	<b>104,892,123</b>

(b) Feidhmiú na nIasachtaí

Seo a leanas anailís ar Iasachtaí Iníoctha:

	HFA €	OPW €	Eile €	Iarmhéid @ 31/12/2022 €	Iarmhéid @ 31/12/2021 €
Iasachtaí morgáiste*	30,833,585	-	-	30,833,585	31,097,090
Iasachtaí Neamh-Mhorgáiste					
Sócmhalníní/Deontais	46,552,853	-	-	46,552,853	48,730,416
Maoiniú Ioncaim	2,716,411	-	-	2,716,411	6,803,521
Idir-Airgeadais	-	-	-	-	-
Inaisghabháilte	15,543,254	-	1,790,119	17,333,373	19,335,828
Comhúinéireacht – Cothromas ar Chíos	6,090,520	-	-	6,090,520	6,986,497
	<b>101,736,623</b>	<b>-</b>	<b>1,790,119</b>	<b>103,526,742</b>	<b>112,953,353</b>
Lúide: Méideanna dlíte laistigh de bhliain amháin (Notá 6)				9,418,469	8,061,230
Méideanna lomlána a bheidh dlíte tar éis níos mó ná bliain amháin				<b>94,108,273</b>	<b>104,892,123</b>

\* Iasachtaí na Gníomhaireachta um Airgeadas Tithíochta san áireamh



## NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

### 8. Taiscí Inaisíochtha

Seo a leanas cuntas ar ghluaiseacht na dtaiscí in-aisíochtha:

	2022 €	2021 €
<b>Iarmhéid Tosaigh an 1 Eanáir</b>	3,724,954	3,654,519
Taiscí faighte	608,101	280,243
Taiscí aisíochtha	(102,507)	(209,807)
<b>Iarmhéid Deiridh an 31 Nollaig</b>	<b>4,230,548</b>	<b>3,724,954</b>

**Nóta:** Ar an gclár Comhardaithe, cuirtear Taiscí Gearrthréimhseacha In-aisíochtha san áireamh mar Infheistíochtaí Airgid Thirim

### 9. Cuntas Caipitlithe

Léiríonn an cuntas caipitlithe maoiniú na sócmhainní mar seo a leanas:

	Iarmhéid @ 1/1/2022 €	Ceannalthe €	Aistrithe WIP €	Díúscairtí/Aistrithe Reachtúla €	Athluacháil €	Colgeartuithe Costais Stairiúla €	Iarmhéid @ 31/12/2022 €	Iarmhéid @ 31/12/2021 €
Deontais	416,730,296	5,715,960	8,653,821	(1,749,990)	-	-	429,350,087	416,730,296
Iasachtaí	51,862,977	-	-	-	-	-	51,862,977	51,862,977
Ioncam maoinithe	14,476,811	1,339,270	-	(375,844)	-	-	15,440,237	14,476,811
Léasanna	-	-	-	-	-	-	-	-
Tobhaigh Forbartha	9,177,098	-	-	-	-	-	9,177,098	9,177,098
Bliantachtaí Ceannacháin Tionónta	579,799	-	-	-	-	-	579,799	579,799
Neamh-mhaoinithe	1,126,927	-	-	-	-	-	1,126,927	1,126,927
Stairiúil	1,716,227,221	-	-	(2,224,679)	-	-	1,714,002,542	1,716,227,221
Eile	90,081,243	152,738	46,021	(208,763)	-	-	90,071,239	90,081,243
<b>Glaniomlán maoinithe</b>	<b>2,300,262,371</b>	<b>7,207,969</b>	<b>8,699,842</b>	<b>(4,559,276)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,311,610,905</b>	<b>2,300,262,371</b>
<b>Lúide: Amúchta</b>							(33,380,419)	(32,665,143)
<b>Iomlán *</b>							<b>2,278,230,487</b>	<b>2,267,597,228</b>

\* Ní mór dó aontú le nóta 1

## NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

### 10. Iarmhéideanna Eile

Seo a leanas míondealú ar na hiarmhéideanna eile:

	Iarmhéid @ 1/1/2022 €	Caitheas €	Ioncam €	Glanaistrithe €	Iarmhéid @ 31/12/2022 €	Iarmhéid @ 31/12/2021 €
(i) Iarmhéideanna Tobhach Forbartha	1,609,962	350,000	2,946,034	(78,656)	4,127,339	1,609,962
(ii) Iarmhéideanna cuntais chaipitil lena n-áirítear cruthú agus feabhsú sócmhainní	(3,344,814)	34,507,284	32,511,484	6,063,258	826,693	(3,344,814)
(iii) Iarmhéideanna Tithíochta Deonai & Inacmhainne - Tithíocht Dheonach - Tithíocht Inacmhainne	-	4,260,771	4,368,926	-	245,256	-
(iv) Cúlchistí a cruthaíodh le haghaidh cuspóirí ar leith	-	936,054	890,625	-	(47,429)	-
<b>A. Gian-iarmhéideanna Caipitil</b>	<b>15,816,625</b>	<b>4,304,632</b>	<b>4,089,499</b>	<b>(3,367,281)</b>	<b>12,177,310</b>	<b>15,816,625</b>
	<b>14,081,772</b>	<b>44,360,741</b>	<b>44,806,568</b>	<b>2,617,320</b>	<b>17,329,170</b>	<b>14,081,772</b>
(v) Cuntais Chiár Comharaithe maidir le bunairgead neamhíochta na hiasachta (lena n-áirítear Bliantachtaí TP Neamhréadaithe)					(46,161,474)	(48,339,038)
(vi) Leas i gCuideachtaí Comhlachaithe					-	-
<b>B. Iarmhéideanna Neamhchaipitil</b>					<b>(46,161,474)</b>	<b>(48,339,038)</b>
<b>Iomlán Iarmhéideanna Eile</b>					<b>(28,832,304)</b>	<b>(34,257,266)</b>
<b>*(*) Iarmhéideanna Dochair</b>					<b>(28,832,304)</b>	<b>(34,257,266)</b>

(i) Is ionann seo agus Iarmhéid Carnach na dtobhach forbartha .i. ioncam luide caitheachas agus aistrithe go dáta.

(ii) Is ionann seo agus an suíomh carnach ar jabanna caipitil maoinithe agus neamh-mhaoinithe ina bhfuil Iarmhéideanna Ionscadail (sócmhainní críochnaithe) agus Iarmhéideanna neamhionscadail (feabhsú sócmhainní). Beidh foinsí maoinithe de dhíth chun Iarmhéideanna dochair a imreáil.

(iii) Is ionann seo agus an suíomh carnach ar thionscadail tithíochta deonacha agus Inacmhainne.

(iv) Bainneann sé le cúlchistí agus réamh-mhaoinití maidir le sócmhainní údaráis áitiúil, dliteanais árachais, cuspóirí eile agus áirítear air bliantachtaí réadaithe ceannaigh tionónta.

(v) Iarmhéideanna maidir le hiasachtaí lena n-áirítear bunairgead neamhíochta ar léasaí agus ar iasachtaí neamh-mhorgáiste nár maoiníodh fós, bearna stairiúil i maoiniú morgáistí, bunairgead neamhréadaithe ar bhliantachtaí ceannaigh tionónta atá le haisiú sa todhchaí agus cothromas ar cíos i gcás úinéireacht chomhroinnte.

(vi) Is ionann seo agus leas an údaráis áitiúil i gcuideachtaí comhlachaithe.

## NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

### 11. Anailís ar Chuntas Caipitiúil

Tá an cuntas caipitiúil dí-chomhiánaithe agus tá na cuntais seo a leanas le fáil sa chláir comhardaithe:

	2022 €	2021 €
Glanmhéid d'obair atá ar siúl & Réamhchostais (Nóta 2)	(8,512,147)	(9,467,002)
Glaníarmhéideanna chaipitiúla (Nóta 10)	17,329,170	14,081,772
<b>Barrachas/(Easnamh) san Iarmhéid Caipitiúil @ 31 Nollaig</b>	<b>8,817,023</b>	<b>4,614,770</b>

Seo a leanas achoimre ar na hathruithe sa chuntas Caipitiúil (Féach Aguisín 6):

	2022 €	2021 €
<b>Comhardú Tosaigh @ 1 Eanáir</b>	<b>4,614,770</b>	<b>132,842</b>
<b>Caiteachas</b>	<b>71,577,328</b>	<b>55,015,286</b>
<b>Ioncam</b>		
- Deontais	58,778,487	45,940,548
- Iasachtaí	1,053,550	89,471
- Eile	6,883,142	7,897,938
<b>Ioncam Iomlán</b>	<b>66,715,179</b>	<b>53,927,957</b>
Glan-Aistrihe Ioncaim	9,064,402	5,569,257
<b>Iarmhéid Deiridh @ 31 Nollaig</b>	<b>8,817,023</b>	<b>4,614,770</b>

### 12. Barrachas/(Easnamh) Maoiniú Iasachta Morgáiste

Seo a leanas an suíomh atá ag an maoiniú iasachta morgáiste ar an gclár comhardaithe:

	2022 Bliantacht Iasachta €	2022 Cothromas ar Cíos €	2022 Iomlán €	2021 Iomlán €
Iasachtaí Morgáiste/Cothromas le fáil (Morgáiste Fadtréimhseach Roinnte Nóta 3)	37,271,191	2,159,644	39,430,835	40,036,813
Iasachtaí Morgáiste/Cothromas le híoc (Iasachtaí Morgáiste Roinnte Nóta 7)	(30,833,585)	(6,090,520)	(36,924,106)	(38,083,587)
<b>Barrachas/(Easnamh) i maoiniú @ 31 Nollaig</b>	<b>6,437,606</b>	<b>(3,930,876)</b>	<b>2,506,730</b>	<b>1,953,226</b>

NÓTA: Airgead ar Láimh maidir le Luathfhuascailtí agus Athiasacht

€

-

### 13. Achoimre ar Chuntas Gléasra & Ábhair

Seo a leanas achoimre ar oibriochtaí an chuntais Gléasra & Meaisínre:

	2022 Gléasra & Meaisínre €	2022 Ábhair €	2022 Iomlán €	2021 Iomlán €
Caiteachas	(5,505,136)	(135,154)	(5,640,290)	(5,202,868)
Gearrtha ar Phoist	6,065,456	101,155	6,166,610	5,861,598
	<b>560,320</b>	<b>(34,000)</b>	<b>526,320</b>	<b>658,730</b>
Aistriú chuig/ó Chúichistí	(560,320)	-	(560,320)	(732,628)
<b>Barrachas/(Easnamh) don Bhliain</b>	<b>-</b>	<b>(34,000)</b>	<b>(34,000)</b>	<b>(73,897)</b>

## NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

### 14. Aistrithe chuig/ó Chúlchistí

Seo a leanas achoimre ar aistrithe chuig/ó Chúlchistí:

	2022	2022	2022	2021
	Aistrithe ó Chúlchistí	Aistrithe chuig Chúlchistí	Glanmhéid	
	€	€	€	€
	-	(1,083,080)	(1,083,080)	(1,320,675)
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	254,572	(9,318,974)	(9,064,402)	(5,610,440)
	<b>254,572</b>	<b>(10,402,053)</b>	<b>(10,147,481)</b>	<b>(6,931,115)</b>

Aisíocaíochtaí Príomha lasachtaí nach lasachtaí Morgáiste iad (Féinsócmhainn)  
 Aisíocaíochtaí Príomha lasachtaí nach lasachtaí Morgáiste iad (lasachtaí nach Sócmhainní In-Aisghabhála iad)  
 Aisíocaíochtaí Príomha Léasanna Airgeadais  
 Aistrithe chuig Chúlchistí Eile an Chláir Chomhardaithe  
 Aistrithe chuig an gCuntas Caipitil/ón gCuntas Caipitil  
**Barrachas/(Easnamh) don Bhlain**

### 15. Anailís ar Ioncam Cánachais

Seo a leanas achoimre ar na príomhfhoinseí admhálacha ioncain:

Uimhir Aquisín	2022		2021	
	€	%	€	%
3	69,484,414	43%	70,795,050	44%
4	1,121,276	1%	828,264	1%
	37,902,534	23%	35,681,328	22%
	<b>108,508,224</b>	<b>67%</b>	<b>107,304,642</b>	<b>67%</b>
	19,668,516	12%	19,665,016	12%
	34,967,971	21%	33,439,115	21%
	<b>163,144,711</b>	<b>100%</b>	<b>160,408,773</b>	<b>100%</b>

Deontais & Fóirdheontais  
 Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile  
 Earraí & Seirbhísí

Cáin Mhaoine Áitiúil  
 Rátaí  
**Ioncam Iomlán**

Ón mbliain 2017 i leith, ní dhéanfaidh údarás áitiúla an asbhaint a bhaineann le pinsean (PRD) a choinneáil ar bhonn áitiúil. Dá réir sin, rinneadh coigeartú aníos ar an mbonnlíne cánach maoinne áitiúla de chuid gach údarás áitiúil chun go n-áireofaí léi suim atá colbhéiseach leis an ioncam PRD a choinnigh údarás áitiúla sa bhliain 2014.

## NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

### 16. Caiteachas Os Cionn/Faoi Bhun

Léiríonn an tábla seo a leanas an difríocht idir na meastacháin agus an toradh i ndáiríre de réir caiteachais agus ioncam:

	CAITEACHAS				(Thar)/Faoi Cháinainis 2022 €
	Seachas Aistrithe 2022 €	Aistrithe 2022 €	Lena n-áirítear Aistrithe 2022 €	Buiséad 2022 €	
Tithíocht & Tógáil	32,325,997	580,312	32,906,308	32,461,813	(444,496)
Sabháiteacht & Iompar Bóthair	42,171,124	730,681	42,901,806	46,030,418	3,128,612
Seirbhísi Uisce	10,835,885	100,428	10,936,313	11,141,683	205,370
Bainistíocht Forbartha	24,460,873	7,143,458	31,604,331	17,678,810	(13,925,521)
Seirbhísi Comhshaoil	20,044,600	736,721	20,781,321	20,905,703	124,382
Tailíneamhacht & Aineas	15,063,878	329,229	15,393,108	14,951,207	(441,900)
Tailmhaíocht, Bia agus an Mhuir	890,021	5,976	895,998	1,182,814	286,816
Seirbhísi Ilghnéitheacha	5,760,306	775,247	6,535,553	9,360,886	2,825,333
<b>Rannáin Iomláin</b>	<b>151,552,684</b>	<b>10,402,053</b>	<b>161,954,737</b>	<b>153,713,333</b>	<b>(8,241,404)</b>
Cáin Mhaoiné Aitiúil	-	-	-	-	-
Rátaí	-	-	-	-	-
Iarmhéid Sochar/Dochar (Easnamh)/Barrachas don Bhliain	<b>151,552,684</b>	<b>10,402,053</b>	<b>161,954,737</b>	<b>153,713,333</b>	<b>(8,241,404)</b>

	IONCAM				Thar/Faoi Cháinainis 2022 €
	Seachas Aistrithe 2022 €	Aistrithe 2022 €	Lena n-áirítear Aistrithe 2022 €	Buiséad 2022 €	
	36,741,391	254,572	36,995,963	35,042,973	1,952,990
	29,300,277	-	29,300,277	33,445,608	(4,145,332)
	10,389,335	-	10,389,335	10,674,030	(284,696)
	16,845,802	-	16,845,802	8,494,376	8,351,425
	3,972,990	-	3,972,990	2,878,907	1,094,084
	2,130,976	-	2,130,976	1,750,939	380,037
	443,433	-	443,433	501,962	(58,530)
	8,684,021	-	8,684,021	5,744,486	2,939,535
	<b>108,508,224</b>	<b>254,572</b>	<b>108,762,796</b>	<b>98,533,281</b>	<b>10,229,514</b>
	19,668,516	-	19,668,516	19,668,516	-
	34,967,971	-	34,967,971	35,511,538	(543,565)
	<b>163,144,711</b>	<b>254,572</b>	<b>163,399,283</b>	<b>153,713,333</b>	<b>9,685,949</b>

GLAN (Thar)/Faoi Cháinainis 2022 €
1,508,494
(1,016,720)
(79,325)
(5,574,096)
1,218,465
(61,863)
228,286
5,764,868
<b>1,988,110</b>
(543,565)
<b>1,444,545</b>

## NÓTAI FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

	2022 €
<b>17. Insreabhadh Glan/(Eis-Sreabhadh Glan) Airgid ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin</b>	
Barrachas Oibriúcháin/(Easnamh Oibriúcháin) don Bhliain	1,444,545
(Méadú)/Laghdú i Stoic	(76,444)
(Méadú)/Laghdú i bhFéichiúnaithe Trádála	(29,486,358)
Méadú/(Laghdú) i bhFéichiúnaithe Níos Lú ná Bliain Amháin	<u>53,054,471</u>
	<u>24,936,214</u>
<b>18. Méadú/(Laghdú) in Iarmhéideanna Cúlchiste</b>	
Méadú/(Laghdú) ar Iarmhéideanna Tobhach Forbartha	2,517,377
Méadú/(Laghdú) ar Chúlchistí a cruthaíodh le haighaidh cuspóirí ar leith	<u>(3,639,315)</u>
	<u>(1,121,938)</u>
<b>19. (Méadú)/Laghdú in Iarmhéideanna Caipitil Eile</b>	
(Méadú)/Laghdú ar Iarmhéideanna cuntais chaipitil lena n-áirítear cruthú agus feabhsú sócmhainní	4,171,508
(Méadú)/Laghdú in Iarmhéideanna Tithíochta Deonai	245,256
(Méadú)/Laghdú in Iarmhéideanna Tithíochta Inacmhainne	<u>(47,429)</u>
	<u>4,369,335</u>
<b>20. Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Iasachta</b>	
(Méadú)/Laghdú i bhFéichiúnaithe Fadtéarmacha	1,182,287
Méadú/(Laghdú) in Iasachtaí Morgáiste	(263,505)
Méadú/(Laghdú) in Iasachtaí Sócmhainne/Deontais	(2,177,564)
Méadú/(Laghdú) in Iasachtaí Maoinithe Ioncaim	(4,087,110)
Méadú/(Laghdú) in Iasachtaí Maoinithe Idirlinne	-
Méadú/(Laghdú) in Iasachtaí Inaisghafa	(2,002,455)
Méadú/(Laghdú) in Iasachtaí Cothromais ar Cíos faoi Úinéireacht Roinnte	(895,976)
Méadú/(Laghdú) i Léasú Maoinithe	-
(Méadú)/Laghdú i gCuid Aistrithe chuig Dlíteanais Reatha	(1,357,239)
Méadú/(Laghdú) i gcreidiúnaí eile - ioncam ar athló	<u>1,352,451</u>
	<u>(8,249,112)</u>

# NÓTAI FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

2022  
€

## 21. (Méadú)/Laghdú i Maoiniú Chúlchiste

(Méadú)/Laghdú ar Chúlchistí Sonracha Eile

(Méadú)/Laghdú ar chuntais Chlár Comhardaithe maidir le bunairgead neamhíochta na hiasachta (lena n-áirítear Bliantachtaí TP Neamhréadaithe)

(Méadú)/Laghdú i gCúlchistí Cuideachtaí Comhlachaithe

-  
2,177,564

-  
2,177,564

## 22. Anailís ar Athruithe in Airgead Tirim & Coibhéisí Airgid

Méadú/(Laghdú) in Infheistíochtaí Bainc

Méadú/(Laghdú) in Airgead sa Bhanc/Rótharraingt

Méadú/(Laghdú) in Airgead faoi Bhealach

23,942,487

(431,495)

61,521

23,572,513

## 23. Míniúchán ar an Tarscaoileadh Rátaí/Sochar in Ionad maidir le Rátaí Tráchtála

Lean an Rialtas ar aghaidh ag tacú leis an earnáil rialtais áitiúil, trí tharscaoileadh rátaí tráchtála spriocdhírthe a chur ar fáil leis na hearnálacha fáilteachais, ealaíon, fóillíochta agus siamsaíochta a chlúdach, earnáil na gníomhaireachta taistil agus na n-aerfort, le haghaidh Ráithe 1 den bhliain 2022, a raibh costas €62 milliún ag baint leis.

Déantar an costas a bhain leis an tacaíocht seo a thuairisciú in Aguisín 1 mar Íocaíocht Fóirdheontas agus Deontas faoi cheannteideal na gCostas Oibríochta. Léirítear an t-ioncam in Aguisín 3 faoin Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht faoin teideal Ioncam Ilchineálach. Déantar an sochar cúitimh a thuairisciú in Aguisín 7 faoi Tharscaoileadh/Sochair. Tá an t-ioncam Fabhráithe Rátaí iomlán le haghaidh 2022 le feiceáil sa Chuntas Ioncaim agus Caiteachais mar is gnáth.

## 24. Míniúchán ar Ghníomhú ar son na hAeráide

Áirítear caiteachas maidir leis an Athrú Aeráide sa roinn inar tharla an caiteachas, m.sh. Tithíocht, Bóithre, srl. Tá sé seo ag teacht le córas costála na nÚdarás Áitiúil, nuair is gá dochostas iomlán seirbhíse nó fo-sheirbhíse léiriú a dhéanamh ar gach costas a áirítear leis an tseirbhís.

## 25. Nóta mínithe ar mhéadú na sócmhainní agus dliteanas reatha

De réir théarmaí an chonartha leis an bpríomh-chonraitheoir le haghaidh oibreacha tógála fé Thionscnamh an Ché *Thuaidh*, *próiseáladh réamhshonrasc caiteachais de* €20.9m (lúide cáin bhreisluacha) i Mí na Nollag, 2022 ar mhaithe le réamhordú earraí chun praghasanna a shocrú leis na soláthraitheibh agus sa tslí sin, príocal an bhoilscithe a mhaolú. Tá an íocaíocht seo clúdaithe fé banna formheasta mar urrús de réir an chonartha. Íocadh an sonrasc caiteachais *de* €23.7 m (móide cáin bhreisluacha) go luath in Eanáir, 2023. Fuarthas deontas comhfhreagrach i Mí na Nollag bainteach leis an gcaitheachas seo. De thoradh an mhéid thuasluaite, bhí réamhíocaíocht agus ioncam iarchurtha sna sócmhainní agus dliteanas reatha chomh maith le hairgead tirim agus creidiúnaí ag an 31 Nollaig. Tuartar go mbeidh an réamhíocaíocht seo, a deineadh d'fhonn an praghas a ghardáil, caite ina iomláine roimis deireadh na tríú ceathrún, 2023 ag braith air nach mbeidh athrú ábharach ón sceideal atá réamhaontaithe.





**AGUISÍNÍ**

**AGUISIN 1**  
**ANAILÍS AR CHAITEACHAS**  
**DON BHLIAIN DAR CRÍOCH 31 NOLLAIG 2022**

	2022 €	2021 €
<b>Costais Phárolla</b>		
Tuarastal & Pá	44,355,842	40,907,679
Pinsin (lena n-áirítear Aiscí)	10,072,637	9,816,240
Costais eile	3,123,563	3,140,516
<b>Iomlán</b>	<b>57,552,042</b>	<b>53,864,434</b>
<b>Costais Fheidhmiúla</b>		
Ceannach Trealaimh	614,991	554,200
Deisiúcháin & Cothabháil	1,707,663	1,661,198
Íocaíochtaí Conartha	26,339,203	25,908,585
Seirbhísí Gníomhaireachta	7,078,045	5,740,626
Muirir ón gClós Innealra lena n-áir Gléasra ar Cíos	4,122,000	3,384,783
Ceannach Ábhar & Eisiúintí ó Stórtha	10,970,256	9,737,245
Íocaíocht Fóirdheontas agus Deontas	10,075,790	19,036,562
Costais na gComhaltaí	459,800	454,544
Liúntais Taistil agus Chothabhála	870,743	666,446
Íocaíochtaí Táillí Comhairleoireachta & Gairmiúla	1,658,496	1,408,803
Fuinneamh / Costais Fóntas	3,559,298	2,571,572
Eile	16,151,924	14,210,969
<b>Iomlán</b>	<b>83,608,208</b>	<b>85,335,533</b>
<b>Costais Riaracháin</b>		
Speansais Chumarsáide	641,752	715,270
Oiliúint	535,432	288,517
Priontáil & Páipéarachas	213,464	182,736
Ranníocaíochtaí do Chomhlachtaí eile	3,540,064	2,640,399
Eile	1,445,779	1,531,048
<b>Iomlán</b>	<b>6,376,492</b>	<b>5,357,971</b>
<b>Costais Bhunaíochta</b>		
Cíos & Rátaí	1,986,275	1,561,278
Eile	1,191,937	1,201,930
<b>Iomlán</b>	<b>3,178,212</b>	<b>2,763,208</b>
<b>Costais Airgeadais</b>	346,279	3,439,734
<b>Costais Ighnéitheacha</b>	491,452	276,666
<b>Caiteachas Iomlán</b>	<b>151,552,684</b>	<b>151,037,545</b>

AGUISIN 2  
RANNÁN SEIRBHISE A  
TITHIOCHT agus TÓGÁIL

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM			
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Eairráil agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €	IOMLÁN €	
A01 Cothabháil/Obair feabhsúcháin ar Aonaid Tithíochta na nÚdarás Áitiúil	7,476,034	537,980	15,177,913	-	15,715,894	
A02 Measúnú, Leithdháileadh agus Aistriú Tithíochta	1,345,358	-	22,641	-	22,641	
A03 Riarachán maidir le Cíos Tithíochta agus Ceannach ag Tionóntaí	792,408	-	13,515	-	13,515	
A04 Tacaíocht Tithíochta & Forbartha Pobail	866,567	-	14,251	-	14,251	
A05 Riarachán na Seirbhíse do Dhaoine gan Dídean	6,692,531	5,578,188	21,436	-	5,599,624	
A06 Tacaíocht don Chlár Caipitil Tithíochta agus Tithíochta Inacmhainne	1,017,763	482,312	8,329	-	490,641	
A07 Clár na Seáime Cóiríochta ar Cíos	11,899,781	10,428,972	2,014,064	-	12,443,036	
A08 Iasachtaí Tithíochta	133,758	52,618	1,173,725	-	1,226,343	
A09 Deontais Tithíochta	2,188,412	1,315,744	4,991	-	1,320,735	
A11 Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúlaithe	-	-	-	-	-	
A12 Clár HAP	493,696	139,956	9,327	-	149,283	
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ NAIRÍTEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>32,906,308</b>	<b>18,535,770</b>	<b>18,460,193</b>	<b>-</b>	<b>36,995,963</b>	
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	580,312		254,572		254,572	
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>32,325,997</b>		<b>18,205,621</b>		<b>36,741,391</b>	

AGUISIN 2

RANNÁN SEIRBHÍSE B  
SÁBHÁILTEACHT agus IOMPAR BÓTHAIR

	CAITEACHAS		IONCAM			
	RANNÁN	IONMLÁN €	Deontais & Foirdeontais Stáit €	Foráil Earrail agus Seirbhísi €	Ranníocaíochtaí ó údarásí áitiúla eile €	IONMLÁN €
B01	Bóthar nach Príomhbhóthar é – Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin	3,777,188	3,476,249	11,028	-	3,487,277
B02	Bóthar nach Bóthar Tánaisteach é - Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin	1,021,965	999,575	2,451	-	1,002,026
B03	Bóthar Réigiúnach - Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin	9,052,777	7,417,107	64,369	-	7,481,476
B04	Bóthar Áitiúil - Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin	19,461,838	10,632,392	476,624	-	11,109,016
B05	Soilsiú Poiblí	2,406,993	54,867	36,474	-	91,341
B06	Obair Feabhsúcháin ar Bhainistíocht Tráchtá	553,853	-	11,908	-	11,908
B07	Obair Feabhsúcháin Innealtóireachta do Shábháilteacht ar Bhóithre	1,041,304	485,600	16,486	-	502,085
B08	Cur Chun Cinn/Oideachas maidir le Sábháilteacht ar Bhóithre	289,698	-	4,507	-	4,507
B09	Cothabháil & Bainistíocht ar Pháirceáil Carranna	1,619,769	-	2,702,313	-	2,702,313
B10	Tacaíocht don Chlár Caipitil Bóithre	456,482	-	12,787	-	12,787
B11	Seirbhísi Gníomhaireachta agus Forchúlúitithe	3,219,940	2,806,358	89,183	-	2,895,541
	<b>IONMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSI nÁIRÍTEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>42,901,806</b>	<b>25,872,147</b>	<b>3,428,129</b>	<b>-</b>	<b>29,300,277</b>
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	730,681		-		-
	<b>IONMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSI AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>42,171,124</b>		<b>3,428,129</b>		<b>29,300,277</b>

AGUISÍN 2  
RANNÁN SEIRBHÍSE C  
SEIRBHÍSI UISCE

	CAITEACHAS		IONCAM			
		IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísi €	Ranníocaíochtaí ó údarais áitiúla eile €	IOMLÁN €
<b>RANNÁN</b>						
C01 Oibriú agus Cothabháil ar an Soláthar Uisce		6,891,997	-	6,812,347	-	6,812,347
C02 Oibriú agus Cothabháil ar Chóireáil Fuiolluisce		2,204,739	-	2,170,107	-	2,170,107
C03 Muirir Uisce agus Fuiolluisce a Bhaillú		453	-	453	-	453
C04 Oibriú agus Cothabháil ar Leithris Phoiblí		387,400	-	6,697	-	6,697
C05 Riarachán ar Shuiteálacha Grúpa agus Pribháideacha		427,009	363,833	9,098	-	372,931
C06 Tacalocht don Chlár Caipitil Uisce		680,355	-	668,830	-	668,830
C07 Seirbhísi Gníomhaireachta agus Forchúitithe		251,460	-	266,234	-	266,234
C08 Seirbhísi Uisce agus Sláintíochta Údarais Áitiúil		92,899	91,735	-	-	91,735
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSI nÁIRITEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ</b>		<b>10,936,313</b>	<b>455,567</b>	<b>9,933,767</b>	<b>-</b>	<b>10,389,335</b>
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchisti		100,428				
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSI AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ</b>		<b>10,835,885</b>		<b>9,933,767</b>		<b>10,389,335</b>

AGUISIN 2

RANNÁN SEIRBHÍSE D  
BAINISTÍOCHT FORBARTHA

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM			
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €	IOMLÁN €	
D01 Pleanáil Chun Cinn	855,356	-	19,532	-	19,532	
D02 Bainistíocht Forbartha	2,051,518	4,121	625,581	-	629,702	
D03 Forfheidhmíú	942,241	173,123	557,185	-	730,308	
D04 Oibrí & Cothabháil ar Áiseanna Tionsclaíocha agus Tráchtála	-	-	-	-	-	
D05 Forbairt agus Cur Chun Cinn na Turasoireachta	2,101,220	418,560	7,270	2,614	428,443	
D06 Feidhm Pobail agus Fiontair	9,045,647	8,204,526	18,494	-	8,223,020	
D07 Eastáit Tithíochta nach bhfuil Críochnaithe Amach	252,903	-	3,981	-	3,981	
D08 Rialú Foirgníochta	396,443	-	144,277	-	144,277	
D09 Forbairt agus Cur Chun Cinn Eacnamaíoch	13,593,031	4,640,248	65,695	-	4,705,943	
D10 Bainistíocht Maoin	666,831	-	1,066,439	-	1,066,439	
D11 Seirbhísí Oidhreachta agus Caomhnaithe	1,571,410	785,398	8,373	35,430	829,200	
D12 Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúlaithe	127,731	62,035	2,921	-	64,956	
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSE nÁIRÍTEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>31,604,331</b>	<b>14,288,010</b>	<b>2,519,748</b>	<b>38,044</b>	<b>16,845,802</b>	
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	7,143,458		-		-	
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSE AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>24,460,873</b>		<b>2,519,748</b>		<b>16,845,802</b>	

AGUISIN 2  
RANNÁN SEIRBHÍSE E  
SEIRBHÍSÍ COMHSHAOIL

	CAITEACHAS		IONCAM			
	€	IONMLÁN	Deontais & Fóirdheontais Stáit	Foráil Earrail agus Seirbhísi	Ranníocalochtaí ó údarais áitiúla eile	IONMLÁN
	€	€	€	€	€	€
E01	555,948		-	2,867	-	2,867
E02	1,100,911		66,604	383,381	-	449,985
E03	-		-	-	-	-
E04	658,957		-	545,503	-	545,503
E05	658,675		134,786	29,787	-	164,573
E06	4,202,381		-	81,114	-	81,114
E07	1,149,473		991,486	46,458	-	1,037,943
E08	32,190		-	-	-	-
E09	211,573		-	96,422	-	96,422
E10	832,568		162,537	20,071	-	182,608
E11	9,741,397		2,134	411,626	779,757	1,193,517
E12	449,759		-	154,073	-	154,073
E13	44,255		-	9,490	-	9,490
E14	238,793		-	1,937	-	1,937
E15	904,440		52,371	588	-	52,959
	<b>20,781,321</b>		<b>1,409,917</b>	<b>1,783,316</b>	<b>779,757</b>	<b>3,972,990</b>
	736,721					
	<b>20,044,600</b>			<b>1,783,316</b>		<b>3,972,990</b>

AGUISIN 2

RANNÁN SEIRBHÍSE F  
ÁINEAS agus TAITNEAMHACHT

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM			
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Farrai agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €	IOMLÁN €	
F01 Oibrí agus Cothabháil ar Shaoráidí Fóillíochta	689,678	-	266,038	-	266,038	
F02 Oibrí na Seirbhíse Leabharlainne & Cartlainne	5,299,349	22,857	118,099	-	140,956	
F03 Oibrí, Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin ar Áiteanna Fóillíochta Faoin Aer	4,274,865	15,162	80,202	-	95,364	
F04 Forbairt Spóirt agus Caitheamh Aimsire an Phobail	1,308,418	-	209,859	-	209,859	
F05 Oibrí an Chláir Ealaíon	3,007,221	372,670	312,747	-	685,417	
F06 Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	813,576	645,993	-	87,350	733,343	
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSE nÁIRITEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>15,393,108</b>	<b>1,056,682</b>	<b>986,944</b>	<b>87,350</b>	<b>2,130,976</b>	
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	329,229		-		-	
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSE AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>15,063,878</b>		<b>986,944</b>		<b>2,130,976</b>	



AGUISIN 2  
RANNÁN SEIRBHISE G  
TALMHAÍOCHT, BIA agus AN MHUIR

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM			
	IOMLÁN €		Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earrái agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitúla eile €	IOMLÁN €
G01 Costais Draenála Talún	-		-	-	-	-
G02 Oibríú agus Cothabháil ar Chéanna agus ar Cheláfoirt	197,973		-	2,993	-	2,993
G03 Cosaint an Chósta	14,643		302	28	-	329
G04 Seirbhís Tréidliachta	619,831		204,842	224,683	-	429,525
G05 Seirbhísí Tacaiochta Oideachais	21,190		7,798	-	-	7,798
G06 Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	42,360		-	2,788	-	2,788
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ NAÍRÍTEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>895,998</b>		<b>212,941</b>	<b>230,492</b>	<b>-</b>	<b>443,433</b>
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	5,976			-		-
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>890,021</b>			<b>230,492</b>		<b>443,433</b>

AGUISIN 2  
RANNÁN SEIRBHÍSE H  
SEIRBHÍSÍ ILGHNEITHÉACHA

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM			
	IOMLÁN €		Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €	IOMLÁN €
H01 Cuntas Brabúis/Cailíteanais ar Innealra	670,687		-	66,603	-	66,603
H02 Cuntas Brabúis/Cailíteanais ar Stórais	198,981		-	105,619	-	105,619
H03 Riarachán Rátaí	2,017,386		1,411,830	25,511	-	1,437,340
H04 Costais Saincheadúnais	131,294		-	1,701	-	1,701
H05 Oibriú na Marbhlainne agus Costais an Chróinéara	337,220		-	-	-	-
H06 Droichid Mheáchain	-		-	-	-	-
H07 Oibriú Margái agus Corr-thrádála	-		-	13,150	-	13,150
H08 Damáiste Mailíseach	-		-	-	-	-
H09 Ionadaíocht Áitiúil/Ceamaireacht Chathartha	1,795,595		303,477	3,203	-	306,680
H10 Cáin Mhóitair	791,099		-	13,731	-	13,731
H11 Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchuitithe	593,292		5,938,073	584,998	216,126	6,739,197
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ NAIRITEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>6,535,553</b>		<b>7,653,380</b>	<b>814,516</b>	<b>216,126</b>	<b>8,684,021</b>
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	775,247			-		-
<b>IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ</b>	<b>5,760,306</b>			<b>814,516</b>		<b>8,684,021</b>
<b>IOMLÁN NA RANNÁN GO LEIR</b>	<b>151,552,684</b>		<b>69,484,414</b>	<b>37,902,534</b>	<b>1,121,276</b>	<b>108,508,224</b>

### AGUISÍN 3

#### ANAILÍS AR IONCAM Ó DHEONTAIS AGUS FÓIRDHEONTAIS

	2022 €	2021 €
<b>An Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta</b>		
Tithíocht agus Tógáil	18,525,770	15,783,686
Iompar agus Sábháilteacht ar Bhóithre	-	92,871
Seirbhísí Uisce	455,567	591,674
Bainistíocht Forbartha	1,464,010	487,044
Seirbhísí Comhshaoil	68,738	45,270
Áineas agus Taitneamhacht	9,802	144,198
Talmhaíocht, Bia agus an Mhuir	-	-
Seirbhísí Ilghnéitheacha	7,588,906	14,938,614
	<b>28,112,793</b>	<b>32,083,357</b>
<b>Ranna agus Comhlachtaí Eile</b>		
Bonneagar Iompair Éireann	24,832,368	27,886,888
Turasóireacht, Cultúr, na hEalaíona, Gaeltacht, Spórt agus n	-	-
Údarás Náisiúnta Iompair	463,697	182,838
An Roinn Coimirce Sóisialaí	653,790	591,882
An Roinn Cosanta	162,537	158,566
Oideachas	-	49,202
An Chomhairle Leabharlanna	-	-
An Chomhairle Ealaíon	104,300	46,000
Iompar	198,870	278,763
Dlí agus Ceart	6,469	34,861
Talmhaíocht, Bia agus an Mhuir	900	3,250
Fiontair, Trádáil agus Fostaíocht	1,546,306	2,974,243
Forbairt Tuaithe agus Pobail	5,788,116	4,250,704
Timpeallacht, Aeráid agus Cumarsáid	1,178,642	570,562
Údarás Sábháilteachta Bia na hÉireann	203,942	265,776
Eile	6,231,685	1,418,158
	<b>41,371,621</b>	<b>38,711,693</b>
<b>Iomlán</b>	<b>69,484,414</b>	<b>70,795,050</b>

## AGUISÍN 4

### ANAILÍS AR IONCAM Ó EARRAÍ AGUS SEIRBHÍSÍ

	2022 €	2021 €
Cíosanna ó Thithe	16,656,365	15,562,023
Ús & Muirir Iasachtaí Tithíochta	1,164,536	980,327
Uisce Teaghlaigh	-	-
Uisce Tráchtála	-	-
Uisce Éireann	9,670,089	9,450,152
Bruscar Teaghlaigh	586,786	707,039
Bruscar Tráchtála	15,645	9,007
Séarachas Teaghlaigh	-	-
Séarachas Tráchtála	-	-
Táillí Pleanála	821,967	826,805
Fíneálacha/Muirir Lotha	2,677,024	1,886,263
Gníomhaíochtaí Áineasa & Taitneamhac	336,304	302,292
Seirbhísí Gníomhaireachta	-	-
Ranníocaíochtaí Pinsin	1,525,934	1,541,002
Cíos Maoine & Léasú Talún	1,127,671	952,327
Muirir Líonta Talún	332,259	319,432
Muirir Dóiteáin	236,435	180,182
CPNP (Cónaí Príobháideach Neamhphri	446,970	968,024
Ilghnéitheach (Sonraigh)	2,304,549	1,996,455
	<b>37,902,534</b>	<b>35,681,328</b>

Tá an t-ioncam a léiríodh as féin roimhe seo mar tháillí/fhineálacha leabharlainne san áireamh anois san ioncam ilchineálach (táillí fótachóipeála/priontála)

## AGUISÍN 5

### ACHOIMRE AR CHAITEACHAS AGUS IONCAM CAIPITIÚIL

CAITEACHAS	2022 €	2021 €
Íocaíocht do Chonraitheoirí	27,779,346	18,819,480
Ceannach Thalamh	4,213,828	1,497,080
Ceannach Sócmhainní/Trealaimh Eile	13,229,211	19,211,131
Táillí Gairmiúla & Comhairleoireachta Eile	2,324,189	2,016,561
	24,030,754	13,471,035
<b>Caiteachas Iomlán (Glan ar Aistrithe Inmheánacha)</b>	<b>71,577,328</b>	<b>55,015,286</b>
Aistrithe chuig Ioncam	254,572	600,548
<b>Caiteachas Iomlán (lena n-áirítear Aistrithe) *</b>	<b>71,831,900</b>	<b>55,615,833</b>
<b>IONCAM</b>		
<b>Deontais agus CMÁ</b>	58,778,487	45,940,548
<b>Iasachtaí Neamh-Morgáiste</b>	1,053,550	89,471
<b>Ioncam eile</b>		
(a) Ranníocaíochtaí Forbartha	2,946,034	2,269,903
(b) Diúscairtí Maoine		
- Talamh	95,731	850,239
- Tithíocht ÚA	2,238,328	1,199,540
- Maoin eile	108,700	26,570
(c) Bliantachtaí Ceannacháin Tionóntaí	-	-
(d) Páirceáil	-	-
(e) Eile	1,494,349	3,551,686
<b>Ioncam Eile (Glan ar Aistrithe Inmheánacha)</b>	<b>66,715,179</b>	<b>53,927,957</b>
Aistrithe ó Ioncam	9,318,974	6,169,804
<b>Ioncam Iomlán (Lena n-áirítear Aistrithe) *</b>	<b>76,034,153</b>	<b>60,097,761</b>
<b>Barrachas (Easnamh) don bhliain</b>	<b>4,202,253</b>	<b>4,481,928</b>
<b>Iarmhéid (Dochar) Creidmheas @ 1 Eanáir</b>	<b>4,614,770</b>	<b>132,842</b>
<b>Iarmhéid (Dochar) Creidmheas @ 31 Nollaig</b>	<b>8,817,023</b>	<b>4,614,770</b>

\* Ní áirítear leis aistrithe inmheánacha, áirítear leis aistrithe chuig an gcuntas loncaim agus ón gcuntas loncaim

**AGUISÍN 6**  
**ANAILIS AR CHAITEACHAS AGUS IONCAM AN CHIUNTAIS CHAIPITIÚIL**

	CAITEACHAS		IONCAM				AISTRIU		IARMHÉID @ 31/12/2022
	IARMHÉID @ 1/1/2022	Deontais agus CMA	lasachtaí Neamh- mhorgáiste*	Eile	Ioncam Iomlán	Aistriú ó na Coimisinéirí Ioncaim	Aistriú chuig na Coimisinéirí Ioncaim	Aistríthe Inmheánacha	
	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Tithíocht & Tógáil	2,365,766	33,176,162	-	2,534,280	35,710,443	250,000	254,572	436,208	5,704,562
Sábháilteacht & Iompar de Bhóthair	(7,252,322)	16,576,975	1,053,550	13,127	17,643,652	4,313,851	-	135,589	(6,383,043)
Seirbhísí Uisce	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bainistíocht Forbartha	220,232	7,045,220	-	2,910,759	9,965,979	2,333,034	-	799,818	1,509,374
Seirbhísí Comhshaoil	(32,637)	791,904	-	-	791,904	525,552	-	-	488,122
Áineas & Tainneamhacht	393,181	592,534	-	150,000	742,534	105,710	-	(183,628)	205,179
Tairmhaíocht, Bia agus an Mhuir	-	395,692	-	-	395,692	-	-	60,014	(104,514)
Seirbhísí Ighnéitheacha	8,920,550	200,000	-	1,274,976	1,474,976	1,790,827	-	(1,248,000)	7,397,343
<b>IOMLÁN</b>	<b>4,614,770</b>	<b>58,778,487</b>	<b>1,053,550</b>	<b>6,883,142</b>	<b>66,715,179</b>	<b>9,318,974</b>	<b>254,572</b>	<b>-</b>	<b>8,817,023</b>

Nóta: Ní áirítear idirbheanta a bhaineann le Morgáiste anseo

## AGUISÍN 7

### Achoimre ar Phríomhbhailiúcháin Ioncaim do 2022

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Cineál an fhiachóra	Riaráiste isteach @ 1/1/2022	Fabhráithe - dochar na bliana reatha (Comhlán)	Coigeartuithe i gcás maoin fholamh	Discríofa	Tarscaoileadh agus Creidmheasanna = (B+C-D-E-F)	Iomlán do Bhailiúchán = (B+C-D-E-F)	Méid bailithe	Riaráiste deiridh @ 31/12/2022 = (G-H)	Riaráiste amhrasta ar leith*	% Bailithe =(H)/(G-J)
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
Rátaí Contae	6,132,653	34,967,971	1,406,159	1,840,981	1,037,667	36,815,817	33,807,456	3,008,361	1,391,804	95%
Cíosanna & Biliantachtaí	3,938,392	15,698,771	-	63,211	-	19,573,952	15,670,747	3,903,206	-	80%
Iasachtaí Títhíochta	1,702,320	3,354,922	-	-	-	5,057,242	3,523,204	1,534,038	-	70%

Ar mhaithe le tionchar COVID-19 ar ghnólachtaí incháilithe le linn 2021 a mhaolú, chuir an Rialtas maoiniú ar fáil le haghaidh scéim tarscaoilte rátaí 12 mhí. Taispeántar na méideanna a tarscaoileadh sa cholún Tarscaoilte/Sochair sa tábla thuas, agus an toradh atá ar seo ná go bhfuil laghdú comhfhreagrach tagtha ar an méid iomlán atá le bailiú. Toradh eile atá air seo ná go laghdáonn sé an céatadán bailithe sa cholún deireanach.

Fuair an Chomhairle deontas arbh ionann é agus an méid a tarscaoileadh, agus áirítear é seo leis an ioncam deontais in Aguisín 3.

\*Riaráiste amhrasta ar leith = (i) Iarratais ar fholúntais ar feitheamh/critéir nár comhlíonadh & (ii) Cuntais i scrúdaitheoireacht/í nglacadóireacht/leachtú agus cumarsáid ar bith maidir leis an toradh dóchúil

